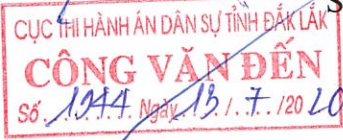


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHỈ CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CUM'GAR

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1079/TB-CCTHADS

Cum'gar, ngày 09 tháng 7 năm 2020



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Tổ chức thi hành Bản án số 20/2019/DS-ST ngày 29/5/2019 và Thông báo sửa chữa, bổ sung Bản án số 12/TB-TA ngày 23/10/2019 của Tòa án nhân dân huyện Cum'gar, theo các Quyết định thi hành án số 928/QĐ-CCTHADS ngày 22/7/2019 và Quyết định thi hành án số 241/QĐ-CCTHADS ngày 11/11/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar sẽ tiến hành bán đấu giá tài sản với thông tin sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 233, tờ bản đồ số 45(77), diện tích 180m²; mục đích sử dụng: 60m² đất ở và 120m² đất trồng cây lâu năm; địa chỉ thửa đất tại: thôn Hiệp Đoàn, xã Quảng Hiệp, huyện Cum'gar. Đất đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CE 104392; số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: CS 04732 ngày 13/9/2016 cho Thân Văn Quang và bà Lê Thị Nở và ông Thân Văn Quang, bà Lê Thị Nở đã chuyển nhượng cho ông Hồ Văn Thông và bà Phạm Thị Thanh Mơ đã được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cum'gar xác nhận vào ngày 29/11/2016 có giá: 89.603.100 đồng (Tám mươi chín triệu, sáu trăm lẻ ba nghìn, một trăm đồng).

- Tài sản gắn liền với đất (bao gồm công trình xây dựng và cây trồng trên đất) có giá: 18.988.600 đồng (Mười tám triệu, chín trăm tám mươi tám nghìn, sáu trăm đồng).

+ Tổng giá trị tài sản bao gồm Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất là: 89.603.100 đồng + 18.988.600 đồng = 108.591.700 đồng, Làm tròn: 108.592.000 đồng (Một trăm lẻ tám triệu, năm trăm chín mươi hai nghìn đồng).

Giá khởi điểm là: 108.592.000 đồng (Một trăm lẻ tám triệu, năm trăm chín mươi hai nghìn đồng).

Để thực hiện thủ tục bán đấu giá tài sản nêu trên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản với các tiêu chí sau đây:

Tổ chức bán đấu giá phải có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo cho việc đấu giá tài sản là bất động sản;

Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

Có năng lực và có kinh nghiệm, có uy tín trong việc tổ chức đấu giá tài sản;

Có thù lao dịch vụ đấu giá và chi phí đấu giá phù hợp theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính;

Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày thông báo này được đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk và niêm yết công khai tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar, đề nghị

các tổ chức bán đấu giá tài sản đáp ứng đầy đủ các tiêu chí nêu trên liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện CưM'gar để nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS huyện CưM'gar;
- Lưu: VT, HSTHA



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Tấn